दुय्यम निरीक्षक, राज्य उत्पादन शुल्क, दर्यापूर, जि. अमरावती या कार्यालयाच्या प्रशासकीय इमारतीच्या नवीन बांधकामास प्रशासकीय मान्यता प्रदान करणेबाबत.

महाराष्ट्र शासन
गृह विभाग
शासन निर्णय क्रमांक : बीजीटी-१०२३/प्र.क्र.३०१/राउशु-१
मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२,
दिनांक : १४ मार्च, २०२४.

वाचा :- १) शासन परिपत्रक, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, क्र. संकिर्ण-२०१९/प्र.क्र.१०/इमा-२ दि.२५.०९.२०१९.
२) शासन निर्णय, गृह विभाग, क्र.बीजीटी १०२१/प्र.क.२५९/राउशु-१ दि.१०.०१.२०२३.
३)सह आयुक्त (प्रशासन), राज्य उत्पादन शुल्क, मुंबई यांचे क्र. बीएलडी ११२०२३/ २००२३/अधी/१०८८, दि. १२.१०.२०२३.

शासन निर्णय:-

दुय्यम निरीक्षक, राज्य उत्पादन शुल्क, ता.दर्यापूर, जि.अमरावती कार्यालयाच्या शिट नं.३१, प्लॉट क्र ३२४४, प्रभाग क्र.१, जुन्या नगर परिषदजवळ, सिव्हील लाईन, दर्यापूर या जागेवर जुनी प्रशासकीय इमारत कमकुवत झाली असल्याने त्याच ठिकाणी कार्यालयाची नवीन प्रशासकीय इमारत बांधकामासाठी रु. २,७३,४२,०००/-(अक्षरी दोन कोटी त्र्याहत्तर लाख बेचाळीस हजार फक्त) इतक्या रक्कमेच्या खर्चास प्रशासकीय मान्यता प्रदान करण्यात येत आहे.

२. प्रस्तुत प्रकरणी वित्तीय अधिकार नियमपुस्तिका, १९७८ भाग-पहिला, उपविभाग-पाच मधील अ.क्र.१ अन्वये महाराष्ट्र सार्वजनिक बांधकाम नियम पुस्तिकेतील परिच्छेद क्र. १३४- अन्वये प्रशासकीय विभागास दिलेल्या अधिकारानुसार मान्यता देण्यात येत आहे.

३. सदर बांधकामावर होणारा खर्च मागणी क्र. एच-८ मुख्य लेखाशिर्ष "४०५९- सार्वजनिक बांधकामावरील भांडवली खर्च, (१५) दारूबंदी व राज्य उत्पादन शुल्क, (१५) (०१) मोठी बांधकामे (कार्यक्रम) (४०५९ १०३३)- ५३ मोठी बांधकामे या लेखाशिर्षाखाली उपलब्ध तरतूदीतून भागविण्यात यावा व त्याच लेखाशिर्षाखाली खर्ची टाकण्यात यावा.

सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा संगणक संकेतांक २०२४०३१४१७४३५९९०२९ असा आहे. हा आदेश डिजीटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करुन काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

SANDEEP GORAKHNATH DHAKANE

Digitally signed by SANDEEP GORAKHNATH DHAKANE
DN: CN = SANDEEP GORAKHNATH DHAKANE, C = IN, S = Maharashtra, O = GOVERNMENT OF MAHARASHTRA, OU = HOME DEPARTMENT
Date: 2024.03.14 17:53:54 +05'30'

(सं.गो.ढाकणे)
अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन

सहपत्र :- Recapitulation Sheet

प्रत,

१. मा.मंत्री (राउशु) यांचे खाजगी सचिव, मंत्रालय, मुंबई.
२. अपर मुख्य सचिव, राउशु यांचे वरीष्ठ स्वीय सहायक, मंत्रालय, मुंबई.
३. महालेखापाल- महाराष्ट्र १, (लेखा परीक्षा/लेखा व अनुज्ञेयता), मुंबई/नागपूर.

४. आयुक्त, राज्य उत्पादन शुल्क, महाराष्ट्र राज्य, मुंबई.
५. विभागीय उपायुक्त, राज्य उत्पादन शुल्क, अमरावती.
६. अधीक्षक, राज्य उत्पादन शुल्क, अमरावती.
७. सार्वजनिक बांधकाम विभाग, इमारती-१/अर्थ-२, मंत्रालय, मुंबई.
८. मुख्य अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम प्रादेशिक विभाग, अमरावती.
९. कार्यकारी अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, अमरावती.
१०. कक्ष अधिकारी, गृह विभाग/अर्थ-२, मंत्रालय, मुंबई.

शासन निर्णय क्र. बीजीटी 1023/प्र.क्र.३०१/राउशु-1, दि.०५.०३.२०२४ सोबतचे सहपत्र

RECAPITULATION SHEET

Sr. No.	Particulars of Scope		Unit Rate Norms Rs Per (Sqmt./Meter/LumpSum etc.)		Cost Rs.	
					Component Wise	Total
(A)	**ESSENTIAL ITEMS (Components)**					
1	**(a) Building proper (Built Up Area - Sq.m)**					
	Ground Floor	235.65	Sq. M	43,834	1,03,29,482	
	Total B.U.A. =				**Sub Total (a)**	**1,03,29,482**
	(b) Rain/ Roof Water Harvesting				1,00,000	
	(c) solar roof Top (Mou to be executed)				2,00,000	
	(d) Ramp for Handicaps				1,00,000	
	(c) Furniture 235.62 x 70%= 164.93			5000	8,24,650	
				Sub Total (b+c+d+e)		**12,24,650**
2	Water Supply & Sanitary Works		5% of (a)		**Sub Total (2)**	**5,16,474**
3	Electrification	Internal		5% of (a)	5,16,474	
		External		6% of (a)	6,19.769	
	Fire Fighting Arrangements etc.			2% of (a)	2,06,590	
					Sub Total (3)	**13,42,833**
				Sub Total (A)		**1,34,13,439**
(B)	**MISCELLANEOUS ITEMS**					
	(i) Compound Wall & Gate (Rmt)		128.65	15004	19,30,265	
	(ii) Gate (sqm)		12.00	3316	39,796	
	(iii) internal Roads (sqm)		144.93	3819	5,53,517	
	(iv) paving Block & Plinth Protection (sqm)		**124.97**	2967	3,70,843	
	(v) Parking			LS	5,00,000	
	(vi) Soil Investigations & Detail Land Svy			LS	1,50,000	
	(vii) Dismentalling of existing building			LS	3,00,000	
					Sub Total (B)	**38,44,421**
	Sub Total (A)					**1,72,57,860**
(C)	**OPTIONAL ITEMS**					
1	Undergound				3,00,000	
2	Water Main				10,00,000	
3	Air Conditioning				2,00,000	
6	AB Room, Area lighting, pump, Generator				10,00,000	
7	CCTV				2,00,000	
				Sub Total (C)		**27,000,00**
ect Cost (P)= (A) + (B) + (C)						**1,99,57,860**
(D)	**PROVISIONS**					
	(i) Contingencies 4% on (a)				**7,98,314**	
	(ii) work & labour insurance 2% on (P)				**9,97,893**	
	(iii) GST 18% on (P)				**35,92,415**	
	(iv) Price Escalation 10% on (P)				**19,95,786**	
				Sub Total (D)		**73,84,408**
	TOTAL COST OF PROJECT (TPC)				**(A+B+C+D)**	**2,73,42,268**
				Say Rs. Lakhs	**273.42**	

PLINTH AREA RATES FOR

(i) Bldg Proper Co: `= Rs 43,834 /Sqm

(ii) Elect. Work `= Rs 5,698 /Sqm

(iii) Water Supply `= Rs 2,192 /Sqm

(iv) For (i) + (ii) + (ii `= Rs **51,724** /Sqm

(v) Total Project cost =TPC+Area (as per "a" = 116029 Sqm

SANDEEP GORAKHNATH DHAKANE

Digitally signed by SANDEEP GORAKHNATH DHAKANE
DN: CN = SANDEEP GORAKHNATH DHAKANE, C = IN, S = Maharashtra, O = GOVERNMENT OF MAHARASHTRA, OU = HOME DEPARTMENT
Date: 2024.03.14 17:54:26 +05'30'